

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО
ТРАНСПОРТА**

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Уральский государственный университет путей сообщения»
(ФГБОУ ВО УрГУПС)

Челябинский институт путей сообщения (ЧИПС УрГУПС)



УТВЕРЖДАЮ:

Директор ЧИПС УрГУПС

К.Ю. Рыбалченко К.Ю. Рыбалченко

« 16 » *сентября* 2017 г.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ
ПРОГРАММА**

(программа повышения квалификации)

**Строительство: организация строительства, реконструкции и
капитального ремонта**

Челябинск – 2017

Содержание

Введение	3
1. Цель	4
2. Планируемые результаты обучения	4
3. Учебный план	6
4. Календарный учебный график.....	9
5. Рабочие программы тем, курсов, дисциплин.....	10
6. Организационно – педагогические условия	15
7. Формы аттестации	16
8. Оценочные материалы	16
9. Иные компоненты	22
Список использованных источников	23
Составители программы	27
Приложение Г. Нормативные документы по ДПО.....	28

ВВЕДЕНИЕ

Настоящая дополнительная профессиональная программа (ДПП) предназначена для дополнительного профессионального образования путем освоения программы повышения квалификации (ПК) различных категорий руководителей и специалистов организаций предприятий.

ДПП разработана в ЦДПО ЧИПС УрГУПС и утверждается директором ЧИПС УрГУПС, если иное не установлено законом от 29.12.12 №273-ФЗ.

Учебный план рабочей программы определяет контингент слушателей, распределение часов, отведенных на теоретическое и практическое изучение разделов учебной программы, а так же представлен календарный учебный график программы, где обозначено количество учебных часов в рабочие дни прохождения занятий (РД1, РД2 ...)

Оптимальное количество слушателей в группе 15 человек.

К освоению дополнительной профессиональной программы допускаются лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование, а так же лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

Оценка качества освоения программы осуществляется в виде экзамена в виде тестирования в письменной форме по сто балльной системы оценок.

Слушатель считается аттестованным, если по всем заданным вопросам набрал не менее 60 баллов.

При успешном освоении программы и прохождении итоговой аттестации (экзамена) выдается удостоверение о повышении квалификации.

1. ЦЕЛЬ

Целью реализации программы является:

Данная программа повышения квалификации направлена на совершенствование компетенций, необходимых для профессиональной деятельности, связанной с выполнением работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства и углубление теоретических знаний, необходимых для исполнения должностных обязанностей руководителей или специалистов ответственных за безопасность объектов капитального строительства. Освоение новаций в управленческих, экономических и технологических, аспектах строительного производства.

2. ПЛАНИРУЕМЫЙ РЕЗУЛЬТАТ ОБУЧЕНИЯ

ЗНАТЬ:

- нормативную правовую базу по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства;
- основные понятия, определения, цели, задачи и принципы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства;
- планирование и реализацию мероприятий по строительству, реконструкции и ремонту объектов капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов;
- порядок организации взаимодействия с Федеральными органами исполнительной власти в области капитального строительства.

УМЕТЬ:

- при выполнении своих должностных обязанностей применять знания законодательных, нормативных правовых и правовых актов в области строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства.

БЫТЬ ОЗНАКОМЛЕННЫМИ:

- с перечнем законодательных, нормативных правовых и правовых актов, устанавливающих общие и специальные требования в области строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства;
- с федеральными нормами и правилами в области строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства.
- с федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности.

СОВЕРШЕНСТВОВАТЬ КОМПЕТЕНЦИИ:

В результате освоения программы у слушателя формируются следующие компетенции:

1. владение методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации для создания системы менеджмента качества производственного подразделения;
2. владение методами оценки технического состояния и остаточного ресурса строительных объектов, оборудования;
3. владение нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных пунктов;
4. умение использовать организационно - правовые основы управленческой и предпринимательской деятельности;
5. способность выявить естественнонаучную сущность проблем, возникающих в ходе профессиональной деятельности;

3.УЧЕБНЫЙ ПЛАН ПРОГРАММЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ.

**Строительство: организация строительства, реконструкции и
капитального ремонта**

Категория слушателей- руководители и специалисты строительного комплекса России

Форма обучения: очная

Трудоемкость: 72 часа

Срок освоения: 10 дней

Режим занятий: 4 - 8 академических (45 мин.) часов в день.

№№ п/п	Наименование разделов и тем	Всего часов	Обучение		
			очное		заочное
			лекции и	практик а	
1	2	3	4	5	6
ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ					
1	Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства.				
1.1	Система государственного регулирования градостроительной деятельности	4	4	-	-
1.2	Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства.	4	4	-	-
1.3	Стандарты и правила саморегулируемых организаций	4	4	-	-
2	Экономика строительного производства.				
2.1	Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве	0,5	0,5	-	-
2.2	Оценка экономической эффективности строительного производства	0,5	0,5	-	-
2.3	Оценка достоверности сметной стоимости возведения объекта капитального строительства	1	1	-	-
3	Менеджмент качества строительного производства и система строительного контроля. Исполнительная документация в строительстве				

3.1	Анализ проблем безопасности зданий и сооружений	3	3	-	-
3.2	Управление качеством строительства и оценка соответствия строительной продукции	3	3	-	-
3.3	Система строительного контроля	3	3	-	-
3.4	Исполнительная документация в строительстве	3	3	-	-
4	Охрана труда и техника безопасности в строительстве	6	6	-	-
5	Региональные особенности осуществления строительства.				
5.1	Порядок и правила получения разрешения на строительство	4	4	-	-
5.2	Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию. Региональные особенности подключений объектов капитального строительства	4	4	-	-
5.3	Порядок и правила проведения аукционов в строительстве	4	4	-	-
5.4	Система территориальных норм в строительстве	4	4	-	-
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ					
6	Методология организации строительства, реконструкции, капитального ремонта	6	6	-	-
7	Договор строительного подряда	4	4	-	-
8	Особенности организации и управления строительством на технически сложных, уникальных и особо опасных объектах	4	4	-	-
9	Судебная практика и правонарушения в области контрольной деятельности				
9.1	Виды и составы административных правонарушений и уголовных преступлений в области контрольной и экспертной деятельности	4	4	-	-
9.2	Судебная практика по вопросам качества строительных работ	6	6	-	-

	Итого:	72 часа			
	ИТОГОВЫЙ ЭКЗАМЕН ПО УЧЕБНОМУ КУРСУ				

4. КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК

очное									
Количество часов									
РД1	РД2	РД3	РД4	РД5	РД6	РД7	РД8	РД9	РД10
6	8	8	8	8	8	8	8	6	4

5 РАБОЧИЕ ПРОГРАММЫ ТЕМ, КУРСОВ, ДИСЦИПЛИН

Тема 1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства.

1.1 Система государственного регулирования градостроительной деятельности

Политика Минстроя РФ по жилищному строительству. Содержание и применение основных законодательно-правовых и нормативных документов, регламентирующих вопросы Минрегионразвития РФ в области строительства на современном этапе.

Государственные формы регулирования качества строительства. Порядок осуществления Государственного строительного надзора.

1.2 Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства.

Главная цель системы технического регулирования. Объекты стандартизации и нормирования в системе. Система нормативных документов в строительстве. Определение понятий в системе нормативной документации в строительстве. Требования Федерального закона «О техническом регулировании» применительно к строительной деятельности.

1.3 Стандарты и правила саморегулируемых организаций.

Реализация требований Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ (ред. от 07.06.2013) "О саморегулируемых организациях" (01 декабря 2007 г.) и Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 148-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" с изменениями и дополнениями от: 27 июля 2010 г., 4 мая, 28 ноября 2011 г., 7 июня 2013 г., 14 октября 2014 г. Принят Государственной Думой 2 июля 2008 года. Одобрен Советом Федерации 11 июля 2008 года. Стандарты и правила НП «СРО ССК УрСиб».

Тема 2. Экономика строительного производства.

2.1 Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве.

Порядок определения стоимости строительства и свободных (договорных) цен на строительную продукцию. Общие сведения о системе ценообразования и сметного нормирования в строительстве в условиях развития рыночных отношений. Соответствие утвержденной проектно-сметной документации выполненным и предъявленным к оплате объемов СМР. Выполнение подрядными организациями принятых совместно с заказчиком решений и мероприятий, а также предписаний технического надзора, выданных в ходе строительства. Контроль наличия подготовленных

подрядными организациями проектов производства работ, общего и специальных журналов работ, соответствие требованиям государственных стандартов и технических условий клеймения и маркировки продукции, поставляемой на строительство объекта. Наличие у потребителей продукции регламентирующей эту продукцию документации, средств измерений и контрольно-измерительных приборов, необходимых для проведения инструментального входного контроля продукции, а также их соответствие требованиям метрологии, классу точности и методам измерения.

2.2 Оценка экономической эффективности строительного производства.

Учет затрат на строительство, ремонт, реконструкцию объектов капитального строительства. Себестоимость строительства.

2.3 Оценка достоверности сметной стоимости возведения объекта капитального строительства.

Порядок проведения экспертизы сметной документации. Входной контроль сметной документации, представленной заказчиком. Порядок оформления дополнительных соглашений и локальных смет.

Тема 3. Менеджмент качества строительного производства и система строительного контроля. Исполнительная документация в строительстве

3.1 Анализ проблем безопасности зданий и сооружений

Анализ наиболее часто встречающихся нарушений технических и организационно правовых норм. Практика применения мер административного воздействия за правонарушения в строительстве.

3.2 Управление качеством строительства и оценка соответствия строительной продукции.

Правила проведения сертификации работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Критерии и методы оценки соответствия работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, нормативным документам по строительству. Международная организация по стандартизации - ISO (International Organization for Standardization). Основные стандарты ИСО серии 9000. Структура стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2008 «Системы менеджмента качества. Требования». Основные принципы менеджмента качества, заложенные в стандарт ГОСТ Р ИСО 9001-2008 «Системы менеджмента качества. Требования». Процессный подход в управлении организацией.

Порядок работ по разработке, внедрению и сертификации системы менеджмента качества в строительных и проектных организациях.

3.3. Система строительного контроля.

Цели и виды строительного контроля и надзора. Ответственность за проведение строительного контроля. Лица ответственные за проведение строительного контроля, порядок их назначения, порядок ведения

строительного контроля. Требования к лицам, осуществляющим строительный контроль. Метрологическое обеспечение контроля. Государственный строительный надзор.

3.4 Исполнительная документация в строительстве.

Состав и полнота исполнительной документации при строительстве объектов, порядок ее оформления, лица, ведущие оформление исполнительной документации. Порядок ведения исполнительной документации. Ответственность за полноту, качество ведения исполнительной документации, ее хранение. Основные ошибки, встречающиеся при заполнении исполнительной документации. Порядок комплектования исполнительной документации и передачи ее Заказчику.

Тема 4. Охрана труда и техника безопасности в строительстве

Нормативные правовые акты по охране труда в строительстве Управление охраной труда. Обязанности работника в области охраны труда. Обязанности работодателя в области охраны труда. Основы обязательного социального страхования от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Расследование и учет несчастных случаев на производстве. Опасные и вредные производственные факторы в строительстве.

Основные нормативные документы, определяющие безопасность эксплуатации строительных машин и механизмов. Особенности эксплуатации грузоподъемных машин и механизмов. Подготовка персонала для эксплуатации строительных машин и механизмов. Особенности эксплуатации средств малой механизации. Обязанности работодателя по организации безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, средств малой механизации.

Тема 5. Региональные особенности осуществления строительства.

5.1 Порядок и правила получения разрешения на строительство

Необходимая документация для производства строительных работ. Предельные (минимальные или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Особенности оформления разрешений на строительство объектов недвижимости. Форма разрешения на строительство. Ответственность за нарушение порядка получения разрешения на строительство.

5.2 Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию.

Особенности приемки объектов в эксплуатацию. Обязательная оценка соответствия зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и

сооружениями процессов строительства, монтажа и наладки. Заявления о соответствии построенного, реконструированного или отремонтированного здания или сооружения проектной документации. Заявления о соответствии построенного, реконструированного или отремонтированного здания или сооружения требованиям настоящего ФЗ. Перечень документов, необходимых для получения на ввод объектов в эксплуатацию. Государственный кадастровый учет объектов недвижимости. Форма разрешения на ввод объектов в эксплуатацию. Государственный кадастровый учет объектов недвижимости.

5.3 Порядок и правила проведения аукционов в строительстве

Порядок организации и проведения аукционов по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства. Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ (ред. от 21.07.2014) "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"

5.4 Система территориальных норм в строительстве

Полномочия органов местного самоуправления городских округов, поселений и муниципальных районов в области градостроительной деятельности. Программы комплексного развития городских округов, поселений и муниципальных районов.

Тема 6. Методология организации строительства, реконструкции, капитального ремонта

Организация и управление строительством. Организация и управление капитальным ремонтом. Организация и управление реконструкцией. ГК РФ "Гражданский кодекс Российской Федерации" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 05.05.2014) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2014), "ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (принят ГД ФС РФ 22.12.2004) (действующая редакция от 22.10.2014), правовые и нормативные акты действующие в сфере взаимоотношений заказчика с ген. подрядчиком. Исходно- разрешительная документация при получении разрешения на строительство объектов. Функция Заказчика при вводе объекта в эксплуатацию. Функции генподрядчика (подрядчика), Заказчика, Застройщика, проектировщика, органов самоуправления. Подготовка к строительству. Организация строительной площадки. Временные здания и сооружения. Надзор за строительством.

Тема 7. Договор строительного подряда

Преддоговорная работа. Моделирование и конструкция договора строительного подряда. Существенные условия договора строительного

подряда: предмет договора, смета, техническая документация, срок работ. Признание договора строительного подряда (ремонтных работ) незаключенным. Типовые ошибки при заключении договора строительного подряда. Экономия подрядчика. Обеспечение исполнения договорных обязательств в строительстве (неустойка, залог, удержание, поручительство, банковская гарантия, задаток). Сдача результата работ, устранение недостатков и гарантийный срок.

Тема 8. Особенности организации и управления строительством на технически сложных, уникальных и особо опасных объектах

Критерии и методы оценки соответствия работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, нормативным документам по строительству, национальным стандартам, стандартам организаций, техническим свидетельствам, определяющим комплекс требований к организации, безопасности и качеству соответствующих работ.

Тема 9. Судебная практика и правонарушения в области контрольной деятельности

9.1 Виды и составы административных правонарушений и уголовных преступлений в области контрольной и экспертной деятельности

Административная и уголовная ответственность за нарушения в области строительства – правовые аспекты и судебная практика. Юридические последствия самовольного строительства и признание права собственности на самовольную постройку.

9.2 Судебная практика по вопросам качества строительных работ

Споры между участниками договоров в строительстве. Проведение досудебного урегулирования разногласий. Претензионная работа и ее роль для успешного разрешения спора. Вопросы строительной экспертизы в судебном процессе. Арбитражная практика рассмотрения споров по договорам строительного подряда (ремонтных работ).

6. ОРГАНИЗАЦИОННО – ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Реализация рабочей программы ПК проходит в полном соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области образования, нормативными правовыми актами, регламентирующими данные направления деятельности (Приложение Г).

При обучении применяются различные виды занятий. При этом используются технические средства, способствующие лучшему теоретическому усвоению программного материала: видеофильмы, компьютеры, мультимедийные программы.

Основные методические материалы размещаются на электронном носителе для последующей выдачи слушателям.

6.1 Организационные условия

Для обучения слушателей системы дополнительного профессионального образования (руководителей и специалистов строительного комплекса России) институт располагает 4 учебным корпусом (по адресу г. Челябинск, ул. Плеханова 36), при необходимости- 1учебный корпус (г. Челябинск, ул. Цвиллинга 56).

При реализации программ используется учебно-производственная база института, которая оснащена самым современным оборудованием и новейшими техническими средствами обучения.

Слушатели Центра дополнительного профессионального образования в процессе обучения обеспечиваются необходимой нормативно-справочной и учебно-методической литературой, информационными материалами, имеют возможность пользоваться научно-технической библиотекой, имеющей читальный зал с книжным фондом более 16 тысяч экземпляров.

Желающие в свободное от учебы время могут под руководством опытных тренеров заниматься в спортивном комплексе института.

Социальная инфраструктура жизнеобеспечения слушателей включает в себя общежитие гостиничного типа на 45 номеров (15 трехместных), буфет в 1 корпусе.

Главный (первый) учебный корпус института, 4 корпус ЧИПС, общежитие слушателей расположены в центре г. Челябинска в непосредственной близости друг от друга и от ж/д вокзала и автовокзала.

Каждую неделю в свободное от учебы время для слушателей организуется посещения театров, музеев, спортивных мероприятий г. Челябинска.

6.2 Педагогические условия

Занятия в ЦДПО ведут высококвалифицированные преподаватели ЧИПС УрГУПС и других ВУЗов города, руководители и специалисты Министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области, НП СРО ССК «Урала и Сибири».

6.3 Материально–техническое обеспечение

4 корпус ЧИПС УрГУПС содержит 3 учебные аудитории, 7 кабинетов общей площадью 310 м². Все аудитории оборудованы видеопроекторами и мультимедийными средствами.

Наименование специализированных аудиторий, кабинетов.	Вид занятий	Наименование оборудования, программного обеспечения
Аудитория №2 «Промышленная безопасность»	лекции	Компьютер, мультимедийный проектор, экран, доска, обучающие программы
Аудитория №3 «Охрана труда»	лекции	Компьютер, мультимедийный проектор, экран, доска
Аудитория №11 «Госстрой»	лекции	Компьютер, мультимедийный проектор, экран, доска

7. ФОРМЫ АТТЕСТАЦИИ

итоговая аттестация: экзамен

8. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

8.1. Оценка качества освоения программы

Оценка качества освоения программы осуществляется в виде экзамена в письменной форме в форме сто балльной системы оценок.

Слушатель считается аттестованным, если по всем заданным вопросам набрал не менее 60 баллов.

8.2. Экзаменационные вопросы для итогового тестирования:

1. Укажите персонально ответственных за строительство должностных лиц, назначаемых распорядительными документами (приказами) участниками строительства (юридическими лицами)

1. ответственный производитель работ от подрядчика (генподрядчика), представитель строительного контроля органов местного самоуправления, ответственный представитель строительного контроля застройщика (заказчика)
2. ответственный представитель строительного контроля застройщика (заказчика), ответственный производитель работ от подрядчика (генподрядчика), ответственный представитель от проектировщика, в случае, когда выполняется авторский надзор
3. ответственный представитель инвестора, ответственный представитель субподрядной организации, ответственный представитель от проектировщика, в случае, когда выполняется авторский надзор
4. ответственный представитель инвестора, представитель строительного контроля органов местного самоуправления, ответственный представитель субподрядной организации, ответственный представитель строительного контроля застройщика (заказчика)

2. Каким документом оформляется передача застройщиком строительной площадки генподрядчику?

1. дополнительным соглашением
2. протоколом
3. актом

3. После какого периода прекращения работ или их приостановления застройщик или заказчик должны обеспечить консервацию объекта капитального строительства?

1. шести месяцев
2. трех месяцев
3. одного года

4. Допускается ли в стесненных условиях складирование материалов и конструкций на перекрытиях (покрытиях)?

1. нет
2. да, при письменном разрешении автора проекта

5. В каком документе разрабатываются решения по сносу (демонтажу) объектов?

1. в разделе «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» проектной документации
2. в рабочей документации
3. в проекте производства работ

6. Укажите, каким нормативным актом устанавливается состав проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства?

1. Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений. СНиП 11-01-95
2. Организация строительства. СНиП 12-01-2004 (актуализированная редакция)
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»

7. Перечислите задачи входного контроля материалов и изделий

1. соответствие показателей качества материалов и изделий требованиям нормативных документов
2. проверка наличия сопроводительных документов поставщика
3. контрольные измерения и, при необходимости, испытания показателей материалов и изделий

8. Какие функции необходимо осуществлять при операционном контроле?

1. проверка состава технологических операций, контроль основных показателей качества
2. проверка последовательности и состава технологических операций, соблюдения технологических режимов, показателей продукции на соответствие проектным и нормативным требованиям
3. проверка показателей качества работ (продукции)

9. Какие функции выполняются при оценке соответствия отдельных конструкций?

1. проверка достоверности геодезической исполнительной схемы
2. проверка актов скрытых работ, геодезической исполнительной схемы и рассмотрение протоколов испытания конструкций, оговоренных в проектной документации (договоре)
3. анализ актов скрытых работ и геодезической исполнительной схемы

10. Должны быть в составе комитета (комиссии) по охране труда, создаваемого в строительной организации при численности работников более 10 человек, представители администрации?

1. должны
2. не должны

11. Строительный объект должен соответствовать:

1. общим требованиям пожарной безопасности (ГОСТ 12.1.2004), Техническому регламенту о пожарной безопасности и национальным стандартам и сводам правил
2. только Техническому регламенту о пожарной безопасности;
3. только общим требованиям пожарной безопасности (ГОСТ 12.1.2004);

12. В каком документе разрабатываются решения по организации строительства?

1. в составе рабочей документации
2. в проекте производства работ
3. в разделе «Проект организации строительства» проектной документации

13. Укажите цели государственного контракта

1. выполнение инвестиционной целевой программы строительства
2. рациональное использование бюджетных средств
3. строительство (ремонт, реконструкция) объектов для государственных нужд

14. Как оформляются решения по технике безопасности, если ППР не разрабатывается?

1. издается приказ с приложением подробных мероприятий по технике безопасности
2. оформляются решения по технике безопасности в виде отдельного документа

15. Какие факторы должны учитываться при определении границы опасных зон в местах, над которыми происходит перемещение грузов подъемными кранами?

1. высота подъема и габаритные размеры перемещаемого груза
2. масса и габаритные размеры перемещаемого груза
3. габаритные размеры перемещаемого груза и возможный отлет груза при его падении

16. В каких случаях охрана строительной площадки, соблюдение требований по охране труда, охрана окружающей среды, безопасность строительных работ, выполнение требований административного характера выполняет генподрядчик?

1. в случае размещения на строительной площадке перевалочных складов
2. в случае осуществления строительства на основании договора в течение всего срока строительства

17. Кто должен до начала любых работ выполнить ограждение строительной площадки?

1. заказчик
2. организация, осуществляющая строительство

18. Какой должен быть срок выполнения входного контроля рабочей документации со стороны лица, осуществляющего строительство?

1. один месяц
2. десять дней
3. устанавливается договором

19. Какие мероприятия необходимо выполнить до начала разборки здания?

1. провести обследование технического состояния здания и его конструкций.
2. выявить несущую способность фундамента здания
3. выполнить внешний осмотр здания

20. В каком организационно-технологическом документе должен содержаться график поступления на объект строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования?

1. проект производства работ
2. технологическая карта
3. проект организации строительства

21. Укажите рекомендуемый порядок складирования плит перекрытий?

1. на высоту не более 2,0 м с прокладками
2. в штабель высотой не более 2,5 м на подкладках и с прокладками
3. в штабель высотой не более 3,0 м на подкладках

22. На какой стадии строительства разрабатывается общеплощадочный стройгенплан:

1. на стадии производства земляных работ
2. на стадии разработки проектной документации
3. на подготовительном этапе производства работ

23. Кто утверждает проект производства работ?

1. представитель заказчика
2. руководитель проектной организации
3. руководитель организации, осуществляющий строительство

24. Назовите виды контроля качества строительства

1. контроль документации, контроль материалов и изделий, выборочный контроль, контроль устройства технических средств
2. входной контроль проектной документации, освидетельствование геодезической разбивочной основы, входной контроль материалов и изделий, операционный контроль СМР, освидетельствование скрытых работ, освидетельствование ответственных конструкций и участков систем инженерно-технического обеспечения, испытание им опробование технических устройств
3. входной контроль материалов и изделий, технологический контроль, геодезический контроль, лабораторный контроль
4. входной контроль, операционный контроль, приемочный контроль, контроль геодезической основы, контроль соответствия основных конструкций требованиям

25. Для каких объектов ППР разрабатывается в полном объеме?

1. для объектов на городской территории, территории действующего предприятия, при строительстве в сложных условиях
2. для всех объектов, при возведении которых применяются механизированные процессы
3. для сложных объектов нового строительства и реконструкции действующих производств
4. для всех сложных объектов

26. В состав какой документации входит проект организации строительства?

1. проектной документации
2. рабочей документации
3. бизнес-план

27. По каким документам устанавливается соответствие показателей качества материалов и изделий?

1. проектной и рабочей документации
2. стандартам, техническим условиям (техническим свидетельствам), а также сопровождающим документам, подтверждающим качество

3. договорам подряда

28. Какими дорожными знаками и указателями должно регулироваться движение автотранспортных средств на территории строительной площадки?

1. общепринятыми дорожными знаками и указателями
2. специальными знаками и указателями
3. дорожными знаками и указателями, разработанными для строящегося объекта

29. Укажите безопасное расстояние между поворотной частью стреловых самоходных кранов и наружной границей объекта, строительных лесов и др.

1. не менее 3 м
2. не менее 1 м
3. не менее 2 м

31. Укажите максимальную продолжительность вахты

1. четыре недели
2. двенадцать недель
3. восемь недель

9.ИНЫЕ КОМПОНЕНТЫ
(На дополнение)

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

Список законодательных и иных нормативно-правовых актов и нормативно-технических документов

1. Конституция Российской Федерации (извлечения)
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть 2, извлечения)
3. Уголовный кодекс Российской Федерации (извлечения)
4. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (действующая редакция от 21.07.2014)
5. Федеральный закон от 22 июня 2008г. №148-ФЗ « О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
6. Федеральный закон от 01.12.2007г. №315-ФЗ « О саморегулируемых организациях»
7. Федеральный закон от 12.01.1996г. №7-ФЗ «О коммерческих организациях»
8. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (извлечения)
9. Трудовой кодекс Российской Федерации (извлечения)
10. Федеральный закон РФ от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями на 2 июля 2013 года)
11. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. N 624 (с изменениями на 14 ноября 2011 года)
12. Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ "О техническом регулировании" (действующая редакция от 23.06.2014).
13. Федеральный закон от 27.07.2010 № 225-ФЗ "Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте" (с изменениями и дополнениями)
14. Постановление Правительства РФ от 03.02.2010 №48 « О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемым организациям свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов».
15. Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 №468 « О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»

- | | | |
|----|----------------------|---|
| 16 | СП 48.13330.2011 | Организация строительства |
| 17 | <u>СНиП 12-03-01</u> | Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования |
| 18 | <u>СНиП 12-04-02</u> | Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство |
| 19 | <u>СП 12-133-00</u> | Безопасность труда в строительстве. Положение о порядке аттестации рабочих мест по условиям и охране труда в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве |
| 20 | <u>СП 12-135-03</u> | Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда. (Взамен ТОО Р 66-01-95 - ТОО Р 66-60-95) |
| 21 | <u>СП 12-136-02</u> | Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ. |
| 22 | Справочное пособие | Нормативные требования по контролю качества строительного-монтажных работ, Санкт-Петербург |
| 23 | Руководство СМР | Руководство по контролю качества строительного-монтажных работ, Санкт-Петербург |
| 24 | Схемы СМР | Схемы операционного контроля качества строительных, ремонтно-строительных и монтажных работ, Санкт-Петербург |
| 25 | ГОСТ 12.0.040-90 | Организация обучения безопасности труда. Общие требования |
| 26 | ППБ 01-03 | Правила пожарной безопасности в РФ |
| 27 | РД 11-06-07 | Методические рекомендации о порядке разработки проектов производства работ грузоподъемными машинами и технологических карт погрузочно-разгрузочных работ |
| 28 | МДС 12-29.06 | Методические рекомендации по разработке и оформлению технологической карты |
| 29 | МДС 12-81.07 | Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ |
| 30 | МДС 12-16.03 | Рекомендации по разработке локальных нормативных актов (стандартов предприятий), применяемых в системе управления охраной труда строительной организации |
| 31 | МДС 12-22.05 | Рекомендации по применению в строительном производстве требований нормативных правовых и иных нормативных актов, содержащих государственные требования охраны труда |
| 32 | СП70.13 330.2012 | Несущие и ограждающие конструкции |

- 33 СНИП 31-06-2009 СП118.13330.2012 Общественные здания и сооружения
- 34 ГОСТ 3.1502-85 ЕСТД. Формы и правила оформления документов на технический контроль
- 35 СНИП 52-01-03 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения
- 36 СНИП 41-01-2003 Отопление, вентиляция, кондиционирование
- 37 СП 42.1330-2011 Градостроительство. Планирование и застройка городских и сельских поселений.
- 38 СП 54.13330-2011 Здания жилые многоквартирные
- 39 СТ-НП СРО ССК-01-2010 Система контроля качества в строительстве. Общие положения
- 40 СТ-НП СРО ССК-02-2013 Оценка энергетической эффективности зданий. Контроль соблюдения требований тепловой защиты наружных ограничивающих конструкций
- 41 СТ-НП СРО ССК-03-2013 Правила контроля и оценки прочности бетона монолитных конструкций
- 42 СТ-НП СРО ССК-04-2013 Температурно-прочностной контроль бетона при воздействии монолитных конструкций в зимний период
- 43 СТ-НП СРО ССК-05-2013 Организация и осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства
- 44 СТО Нострой 2.33.13-2011 «Организация строительного производства. Капитальный ремонт многоквартирных домов без отселения жильцов. Общие технические требования.
- 45 СТО Нострой 2.33.14-2011 Организация строительного производства. Общие положения
- 46 СТО Нострой 2.33.52-2011 Организация строительного производства. Организация строительной площадки. Новое строительство.
- 47 Р-НП СРО ССК-01-2014 Рекомендации о порядке ведения общего журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

48.Бузырев, В.В. Финансово-кредитные методы регулирования рынка инвестиций. – М.: Инфра-М, 2001.

49. Воронова, Л.В. Суровцев, М.Е. Финансовый менеджмент. Практикум / Л.В. Воронова, М.Е. Суровцев. – М.: Эксмо, 2009.
50. Кириченко, И.В. Финансовый менеджмент: учебное пособие для вузов / И.В. Кириченко. – М.: Изд-во «Дашков и Ко», 2008.
51. Котлер, Ф. Основы маркетинга / Ф. Котлер. – М.: Вильямс, 2009.
52. Овсянникова, Т.Ю. Экономика строительного комплекса. Экономическое обоснование и реализация инвестиционных проектов. – Томск: Изд-во ТГАСУ, 2004.
53. Стратегический менеджмент: учебник для вузов / Под ред. А.Н. Петрова. – СПб.: Питер, 2008.
54. Стрекалова, Н.Д. Бизнес-планирование: учебное пособие / Н.Д. Стрекалова. – СПб.: Питер, 2010.
55. Управление качеством: учебник для студентов ВУЗов, обучающихся по специальностям экономики и управления – М.: Юнити, 2007.
56. Чепаченко, Н.В. Эффективное управление строительной организацией. – СПб.: СПбГИЭУ, 2001.
57. Экономика строительства / Под ред. И.С. Степанова. – М.: Высшее образование, 2009.

Приложение Г

Нормативные документы по ДПО

№ п/п	Наименование	Ссылка
Федеральные законы		
1	Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации"	Читать
2	Сравнительный анализ Закона РФ от 10 июля 1992 г. №3266-1 "Об образовании" и Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (подготовлен экспертами компании "Гарант")	Читать
3	Федеральный закон от 02 июля 2013 г. №185-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "Об образовании в Российской Федерации"	Читать
Постановления Правительства РФ		
4	Постановление Правительства Российской Федерации от 10 июля 2013 г. №582 "Об утверждении Правил размещения на официальном сайте образовательной организации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и обновления информации об образовательной организации"	Читать
5	Постановление Правительства РФ от 26 августа 2013 г. №729 О федеральной информационной системе "Федеральный реестр сведений о документах об образовании и (или) о квалификации, документах об обучении"	Читать
6	Постановление Правительства РФ от 5 августа 2013 г. №662 "Об осуществлении мониторинга системы образования"	Читать
7	Постановление Правительства РФ от 30.03.2013 №286 «О формировании независимой системы оценки качества работы организаций, оказывающих социальные услуги»	Читать
8	Постановление Правительства РФ от 08.08.2013 №678 "Об утверждении номенклатуры должностей педагогических работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность, должностей руководителей образовательных организаций"	Читать
9	Проект Постановления Правительства РФ «Об утверждении Положения о лицензировании образовательной деятельности (за исключением указанной деятельности, осуществляемой частными образовательными организациями, находящимися на территории инновационного центра «Сколково»)»	Читать
10	Проект Постановления Правительства РФ «Об утверждении Положения о государственной аккредитации образовательной деятельности»	Читать
11	Постановление Правительства Российской Федерации от 31 августа 2013 г. №755 «О федеральной информационной системе обеспечения проведения	Читать

<p>государственной итоговой аттестации обучающихся, освоивших основные образовательные программы основного общего и среднего общего образования, и приема граждан в образовательные организации для получения среднего профессионального и высшего образования и региональных информационных системах обеспечения проведения государственной итоговой аттестации обучающихся, освоивших основные образовательные программы основного общего и среднего общего образования»</p>	
--	--